68 45 278

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

हरियाणा HARYANA

278 / 24-4-12 A 515633

कार्यालय सब रजिस्ट्रार साहब चरखी दादरी खजाना चरखी दादरी

किसम वसीका	मालीयत	स्टाम्प कित्ते	शबद	स्टाम्प नम्बर 161
बैनामा जरई	3300000/–	165000/–	440	मिती:–24–4–2012

तादाद अराजी 24 कनाल 0 मरला बरानी वाका रकबा ग्राम समसपुर

मनके श्री रणबीर सिहं पुत्र मुखत्यार पुत्र राम सिहं सकना समसपुर तहसील दादरी जिला भिवानी का हूँ, जो कि मिन मुकरा खेवट नम्बर 115 मिन खतोनी नम्बर 134 मिन मु0 व किला नम्बरान 64//7/2(0–5), 8(7–10) 9(8–0) 11(8–0) 12(8–0) 13(5–2), 18/2(2–6), 19(8–0), 20(8–0) अराजी तादादी 55 कनाल 3 मरला में 1/2 हिस्सा बकदर 27 कनाल 11 मरला का बरूवे जमाबनंदी साल 2003–04 वाका रकबा समसपुर का मालिक व काबिज हूँ, उक्त अराजी पर किसी भी प्रकार का स्टे या कोर्ट केस ना है, उक्त अराजी हर प्रकार के भार से पाक व साफ है, मुझको उक्त अराजी को हर तरह से मुन्तकिल करने का हक हासिल है, मुझको बराये जरूरत खानगी व अदायगी कर्जा उक्त अराजी के मिनजुमले 24 कनाल 0 मरला अराजी का बै करना जरूरी है, अतः स्वास्थ चित तथा स्थिर बुद्वि से बिला किसी जबर व दबाव के अपनी मरजी व खुशी से उक्त अराजी तादादी 55 कनाल 3 मरलां में 480/1103 हिस्सा बकदर 24 कनाल 0 मरला वाका रकबा समसपुर मय तमाम अधिकार मालकाना बदले मुबलिग 3300000/–रूपये आधे जिसके 1650000/–रूपये होते है बहक श्रीमति सन्तरा देवी कालेज आफ एजूकेशन समसपुर, तहसील दादरी जिला भिवानी को विक्रय किया और बेच दिया और जरे बै तमाम मुबलिग 3300000/–रूपये बरूवे चैक नम्बर 0065655 मिती:–24–4–2011, हरियाणा ग्रामिण बैंक समसपुर की रूह से रूबरू सब रजिस्ट्रार

––2

161
24-4-12

Rs 165000/-

25000/6 + 15000

S.r. Santosh Devi College of Education Sheet Sanand 3300000/- S.r. Rajbir S/o Mukhtar Singh

प्रलेख नः 278

दिनाँक 24/04/2012

Asst. Treasurer
O/O A.T.O. Ch. Dadri

डीड सबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील दादरी	गांव/शहर समसपुर	स्थित समसपुर
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
बरानी	3 Acre	
धन सबंधी विवरण		
राशि 3,300,000.00 रुपये		कुल स्टाम्प डयूटी की राशि 165,000.00 रुपये
स्टाम्प की राशि 165,000.00 रुपये	रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये
	रूपये	

यह प्रलेख आज दिनाँक 24/04/2012 दिन मंगलवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी रणबीरसिंह पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी मुखत्यार निवासी समसपुर द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

[redacted]

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

श्री रणबीरसिंह

उप/सयुँक्त पंजीयन अधिकारी
दादरी
Sub Registrar
Charkhi Dadri

उपरोक्त विक्रेताव श्री/श्रीमती/कुमारी बा. अनिल धनखड क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी महाबीर नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी समसपुर व श्री/श्रीमती/कुमारी सन्दीप एडवो पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी दादरी ने की।

साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी नः2 की पहचान करता है।

दिनाँक 24/04/2012

उप/सयुँक्त पंजीयन अधिकारी
दादरी
Sub Registrar
Charkhi Dadri

47

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

हरियाणा HARYANA

A 515634

साहब चरखी दादरी लूंगा , बवक्त तसदीक रजिस्ट्री कुछ ना लेना है कब्जा व दखल अराजी मुबैया पर मौका पर मुस्तरी का मु0 व किला नम्बरान 64//7/2(0–5) , 8(7–10) 9(8–0) 11मिन(8–0 में से 4 कनाल 0 मरला) , 12 व 13 में से 4 कनाल 5 मरला कुल अराजी 24 कनाल 0 मरला पर करा दिया है , कागजात माल में अमल दरामद बे मै मुस्तरी के नाम करा दूंगा वरना मुस्तरी खुद अपने नाम करा लेवे मुझको कोई उजर ना होगा , अब तमाम अधिकार मालकाना मुस्तरी को हासिल है , अब मेरा व मेरे वारसान का उक्त अराजी मुबैया से कोई तालुक व वास्ता ना रहा है और ना आयेन्दा होगां खर्चा बैनामा तमाम मुस्तरी ने लगाया है नकल जमाबन्दी लफ है , अतः यह बैनामा लिख दिया है कि सनद रहे और बवक्त जरूरत काम आवे। मिती:–24–4–2012

गवाह ~~होश्यार~~ नम्बरदार सकना समसपुर	रणबीर सिंह बाया	श्रीमति सन्तरादेवी कालेज आफ ऐजूकेशन समसपुर बजरिये प्रधान अनिल धनखड मुस्तरी	गवाह सन्दीप एडवोकेट सकनां मोरवाला

मजमून उदयसिंह वसीका नवीस च0 दादरी नम्बर 66/135

मजमुन वसीका सुन व समझ लिया है ठीक है

रणबीर सिंह अनिल धनखड

161
2/5/2012

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
278	2012-2013	1

विक्रेता

क्रेता

गवाह

विक्रेता [redacted]

क्रेता

बा. अनिल धनखड

गवाह 1:- महाबीर नम्बरदार गवाह 2:- सन्दीप एडवो.

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 278 आज दिनाँक 24/04/2012 को बही नः 1 जिल्द नः 278 के पृष्ठ नः 112 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द नः 2,896 के पृष्ठ सख्या 54 से 56 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
दादरी
Sub Registrar
Charkhi Dadri

दिनाँक 24/04/2012

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
DADRI